



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	224 006,15	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	129 720,20	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	142 709,10	ежедневно	руб/кв.м.	4,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	310 987,93	ежедневно	руб/кв.м.	10,09
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 554,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	2 927,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	26 344,60	согласно графика	руб/кв.м.	0,85
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	89 972,21	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 708,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	119 706,17	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 162,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	20 182,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	12 768,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,41
Холодное водоснабжение ОДН	1 457,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 317,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 111 525,22</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>36,06</b>